

Vec : Nesúhlas s umiestnením garážového domu

Písomné vyjadrenie o nesúhlase s pripravovaným projektom - výstavba garážového domu - parkovanie v lokalite pod bytovým domom 167 v zastavanej a zalesnenej ploche pod blokom vo svahu. Na danej lokalite sa nachádzajú už aj 30 ročné dreviny a v súčasnosti je to jediný priestor pre rodiny s deťmi ako i prechádzky dôchodcov. Plochu taktiež využívajú materské školy na prechádzky a obyvatelia na prechádzky so psíkmi a zimné športy. V súčasnosti sa pripravuje petícia proti umiestneniu garážového domu.

Návrh za lokalitu v k.ú. Radvaň pre výstavbu a riešenie parkovania :

Ako náhradu navrhujeme doposiaľ nevyužitý priestor v k. ú. Radvaň (8012 41) na parcele ev. č. 4113, ktorá je na dosah od danej lokality cca 150 - 200 m. Nevyužitá plocha sa nachádza za Hronom po prejazde mosta na Zvolenskej ceste. V súčasnosti je tam pár drevín, ktoré sa dajú premiestniť (ihličňany malého vzrastu). Je tam prístup tak pre chodcov ako aj pre vozidlá. Vo vzdialenosti cca 100 metrov sa nachádza aj zástavka MHD. Lokalita sa nachádza na kruhovej parcele obklopená vozovkou Zvolenská cesta a odbočkou na železničnú stanicu v Radvani. Priestorovo a rozlohou je väčšia o polovicu. Výstavba výškového garážového domu nebude nikomu prekážať ani tieniť a ešte zníži aj hlučnosť v danej časti, čo je veľké plus. V súčasnosti sa už za vozovkou nachádza novo vystavaný logistický areál s nákladnou prepravou. Ak je na parcele ev. č. 4113 rozbehnuté nejaké iné riešenie, je nutné ho stopnúť a využiť ju pre účel obyvateľov Radvane.

Stanovisko Občianskej rady Radvaň (uznesenie dňa 4.10.2016):

Občianska rada Radvaň podporuje stanovisko občanov bytového domu č. 167 a dopĺňa ešte nasledovné dôvody pre presun parkovacieho domu k železničnej stanici Radvaň:

- vo svahu pod Bernolákovou ulicou je zaplombovaný prameň, ktorý môže spôsobiť výrazné zvýšenie investičných nákladov resp. aj ohrozenie statiky bytového domu č 167.
- parkovací dom pri železničnej stanici by bol vhodný aj ako súčasť plánovaného integrovaného prestupišťa dopravy a záchytný bod pre automobilistov prichádzajúcich do mesta od juhu.

Ďakujeme za pochopenie a kladné vyriešenie vzniknutej situácie.

V Banskej Bystrici 4.10.2016

v. z. spoločenstva BD - 167
Jaroslav Bystran

Občianska rada Radvaň
predseda OR Daniel Hanko