

Radvaň - súhrn podnetov a požiadaviek OR Radvaň na roky 2017-2018

Občianska rada Radvaň zosumarizovala svoje požiadavky, podnety z verejného stretnutia, konaného dňa 9.2.2017, výsledky ankety a písomných podnetov od občanov nasledovne:

A) Odstránenie strašidiel Radvane:

- 1. Starý PRIOR (TESCO) na Štúrovom námestí** – je to silne znečistené a nebezpečné miesto prechodu pre peších spájajúce Radvaň s centrom mesta.
Žiadame Mesto, aby s majiteľom zjednalo nápravu, príp. i s uplatnením sankcií.
- 2. Barcziovsky kaštieľ a jeho okolie** – uvítali by sme ak by Mesto razantnejšie rokovalo s majiteľmi, prípadne vstúpilo ako mediátor do ich spoločnej dohody, ako z tohto miesta urobiť atraktívny odpočinkový a nástupný turistický bod do Malachova.
Žiadame Mesto, aby s majiteľmi zjednalo nápravu, príp. i s uplatnením sankcií.
- 3. Zámer výstavby polyfunkčného domu Tulipán** – Mesto neuvážene a napriek odporu Radvančanov predalo pozemok parkoviska súkromnému investorovi. Obyvatelia Radvane i naďalej nesúhlasia s výstavbou tejto investície vzhľadom k tomu, že zaberie jednak už i tak poddimenzované parkovacie miesta a jednak aj zeleň, ktorú má Radvaň výrazne pod štandardom (v Radvani chýba 16 ha zelene).
Žiadame Mesto, aby výstavbu zastavilo a investorovi ponúklo náhradný pozemok.
- 4. Znefunkčnený a zanedbaný peší podchod popod Sládkovičovu ulicu** – popri Malachovskom potoku, ktorý bol vybudovaný hlavne z hľadiska bezpečnosti detí navštevujúcich základnú školu. V súčasnosti je však jeho použitie priam bezpečnostným rizikom.
Žiadame Mesto, aby sfunkčnilo podchod a zaistilo jeho bezpečnosť pre deti.
- 5. Zdevastovaná plocha okolo trafostanice** v priestore medzi Novamedom, kostolom, kaštieľom a SZU. Súčasný stav dehonestuje a znehodnocuje túto vzácnu polohu v strede sídliska.
Požadujeme, aby túto lokalitu Mesto odkúpilo od SZU a vybudovalo tu upravený kultivovaný verejný priestor pre obyvateľov Radvane.
- 6. Rozbité schodiská** – Radvaň prišla o jednu svoju raritu a stalo sa z nej strašidlo – ide o kryté schodisko ku kostolu na Hôrku. Ale i viacero schodísk máme v Radvani zdevastovaných (napr. to k pošte). Vieme, že sa nejedná o majetok Mesta, ale aj tak má

Mesto legislatívne páky ako majiteľov primäť k údržbe a oprave objektov.

Žiadame Mesto, aby s majiteľmi zjednalo nápravu

7. **Zberné miesta komunálneho odpadu** - súčasný spôsob a forma zberu triedeného komunálneho odpadu je nevyhovujúci. Kontajnerový spôsob zberu je už zastaralý, pôvodne vyčlenené miesta nepostačujú pre stále pribúdajúce kontajnery na triedený odpad, kontajnery sa načas nevyprázdňujú, čo spôsobuje neporiadok, estetickú a hygienickú závadnosť.

Žiadame Mesto, aby v najbližšom období, možno i s využitím eurofondov, vybuodovalo nové moderné zberné stanoviská pre triedený komunálny odpad.

B) Požiadavky na zlepšenie kvality bývania a služieb:

1. **Denné komunitné centrum** - v Radvani absentujú spoločenské verejné priestory, kde by sa mohli občania stretávať a rozvíjať svoje záujmy, či spoločenské aktivity. Najakútnejšie pociťujú tento nedostatok hlavne dôchodcovia, ktorých je v Radvani viac než 1 200. Občianska rada podala žiadosť na Mesto, aby v rámci pripravovanej rekonštrukcie školy sa uvažovalo aj s priestormi pre klub dôchodcov. Tejto požiadavke Mesto nevyhovelo a tak sa obyvatelia Radvane obracajú na Mesto s požiadavkou nájdenia vhodných mestských priestorov pre zriadenie denného komunitného centra pre rôzne vekové kategórie obyvateľov.
2. **Rekonštrukcia športového areálu ZŠ Radvanská 1** - dobudovanie podľa potrieb zadefinovaných OR Radvaň a ZŠ Radvanská a určenie správcu tohto areálu ako aj vytvorenie personálnych, materiálnych a technických podmienok pre zabezpečenie údržby areálu (kosačky, zavlažovanie, valcovanie, náradie ap.).
3. **Verejný priestor pre spoločenské aktivity** - obyvatelia Radvane prišli predajom mestských pozemkov pri bývalom kultúrnom dome, a ich následnou zástavbou, o verejný priestor na stretávanie a spoločenské podujatia. Čiastočne sa pre tieto podujatia využíva parkovisko pred COOP Jednota (Mikuláš, Vianočný stromček). V súčasnosti sú možnosti realizácie spoločenských podujatí v Radvani priestorovo obmedzené. Absentujú priestory, kde by sa obyvatelia mohli stretávať a organizovať formálne i neformálne spoločenské aktivity. O potrebe vybudovania „Radvanského námestia“ - verejného priestranstva sa v ankete vyjadrilo až 82,4% respondentov. Občianska rada Radvaň sa preto obracia na Mesto s požiadavkou o vymedzenie a vybudovanie verejného priestoru - námestia v Radvani (najvhodnejšou lokalitou je zdevastovaná plocha medzi Novamedom, kostolom, kaštieľom a SZU).

4. **Rozšírenie a skvalitnenie plôch zelene** – okrem revitalizácie parkov pri Barcziovskom kaštieli a pri kaštieli Radvanských, obyvatelia Radvane navrhujú vybudovanie malého odpočinkového parku aj v priestore Radvanskej cesty pod svahom, kde sa navrhovala parkovacia garáž. Táto lokalita je v priamom kontakte s navrhovanou radvanskou cykloradiálou a mohla by slúžiť aj ako odpočinkový bod. V súčasnosti je v tejto lokalite niekoľko samonáletových drevín a v strede svahu vyviera prameň, ktorý by sa mohol odvieť do parčíku, kde by sa vytvorila vodná plocha. Tá by mohla slúžiť aj ako zdrž na dažďovú vodu. Toto riešenie by prispelo k navýšeniu plôch zelene, čo v ankete požadovalo 38% respondentov.
5. **Obmedzenie dopravy a riešenie parkovania** - dopravné preťaženie sídliska Radvaň je už dnes neúnosné a návštevníci vyšších služieb v Radvani nadmerne dopravne zaťažujú obytné prostredie, hlukom i exhalátmi. Nehovoriac už o preťažení križovatiek, hlavne v zaústení Bernolákovej ulice na nadradenú dopravnú sieť. Obyvatelia v rámci tejto oblasti spísali v ankete najväčší počet podnetov. Možno ich zhrnúť nasledovne:
- obmedzenie rýchlosti na Bernolákovej ulici na 30km/hod,
 - nestavať hromadné garáže vo svahu pod Bernolákovou ulicou,
 - dobudovať kolmé parkovacie miesta na Radvanskej v úseku od materských škôlok až po bytové domy č. 29 a 30,
 - vybudovať legitímne parkovanie na Poľnej ulici,
 - vymedziť pre každý byt jedno parkovacie miesto pre osobné autá,
 - zaviesť rezidenčné parkovanie – 1 byt jedno auto,
 - vyhradiť platené parkovacie miesta pre veľké autá, dodávky a firemné autá s kamerovým systémom a verejným osvetlením na Radvanskej v priestore materských škôlok a na parkovisku pred starým Tescom.
6. **Oprava chodníkov a dobudovanie peších trás** – stav chodníkov za vyše 30 rokov od ich realizácie je žalostný, nehovoriac o tom, že niektoré chodníky ani neboli ukončené. Občianska rada navrhla nasledovný postup opráv a dostavby chodníkov:
- Poľná ulica spolu s vybudovaním legálnych parkovacích miest, podľa výsledného návrhu parkovania v Radvani,
 - Radvanská cesta od Sládkovičovej ulice po Základnú školu – obojstranne,
 - pešia trasa od autobusovej zástavky na Kúpeľnej až po Novamed, vrátane pešieho prepojenia k areálom materských škôlok na Radvanskej ceste,
 - prepojovací chodník, medzi Radvanskou a autobusovou zástavkou na Kúpeľnej (Zvolenskej),
 - peší okruh okolo Tihányiovského kaštieľa a areálov MŠ,

- pešie prepojenie medzi Radvanskou a parkoviskom pred Novamedom,
- premostenie Malachovského potoka a vytvorenie pešieho prepojenia areálu ZŠ s parkom a kaštieľom Radvanských s areálom SZÚ.

Okrem toho si obyvatelia Radvane sťažujú aj na **peší prístup k železničnej stanici** Radvaň, ako aj pešie prechody na Sládkovičovej ulici. Chodci by uvítali **vybudovanie pešieho prechodu** od autobusovej zástavky na Kúpeľnej ulici (Zvolenskej) cez prípojnú komunikáciu na rýchlostnú cestu smerom na chodník na moste ponad R1 a Hron a **pešie sprístupnenie schodiskami z mostu** oboch brehov Hrona. Vybudovanie schodísk požadovať ako vyvolanú investíciu oplotenia R1.

Pešiu promenádu od školského športového areálu, popri Tihanyiovskom kaštieli až po Radvanské 30 sme do zoznamu nezaradili nakoľko sa uvažuje s jej prestavbou na cyklotrasu.

7. **Príprava výstavby parkovacích domov** – aj keď nám je zrejmé, že do roku 2018 nie je reálne vybudovať hromadné parkovacie garáže, je nevyhnutné v tomto období započítať aspoň s ich prípravou – majetkové vysporiadanie, projektová príprava, spôsob financovania... OR doporučuje zahájenie prípravy v lokalitách Kalinčiakova, Bernolákova – Novamed a Nám. Ľ. Štúra – namiesto Tulipánu (p. prílohu mapka).

To je stručný zoznam aktuálnych podnetov od obyvateľov Radvane, ktoré na svojich zasadnutiach dňa 15.2. a 23.2. 2017 zosumarizovala pracovná skupina pre investície a rozvoj OR Radvaň.

Zaznamenal:

Ing. arch. Peter Rusnák, vedúci pracovnej skupiny pre investície a rozvoj OR Radvaň

ríloha1: fotodokumentácia radvanských strašidiel

Príloha2: mapka so zakreslenými podnetmi obyvateľov

Príloha 3: výsledky ankety