

Vyhodnotenie prieskumu parkovania v Radvani

Poznatok 1:

- Nie všetky bytové domy uskutočnili prieskum. S celkového počtu 28 bytových domov boli výsledky ankety dodané za 9.

Poznatok 2:

- Veľmi nízka návratnosť dotazníkov - od 6 do 62,5%

Poznatok 3:

- Najväčšia nespokojnosť s parkovaním je na Bernolákovej ulici

Poznatok 4:

- Najmenej nespokojných je na Radvanskej ulici.

Sumarizácia námietov od občanov

1. **Organizačno- technické opatrenia - zásady a postupnosť krokov:**

- o odstrániť vraky a nefunkčné autá,
- o vyznačiť vodorovné značenie pre parkovanie,
- o zákaz parkovania aut nad 5m dĺžky,
- o neparkovať pre domom s firemnými autami - ale na vyhradenom parkovisku pre ten účel mimo priestoru ulice s poplatkom,
- o tí čo majú jedno auto a nepoužívajú ho pravidelne, by nemali využívať parkovanie pred domom, ale mali by si obstaráť miesto v garáži, alebo na vyhradenom parkovisku (napr. na území kasárni),
- o tí čo majú viac aut by si mali zaobstaráť miesta v garáži a na ulici pred domom by mali právo parkovať len s jedným autom,
- o na území bývalých kasárni je prekryté miesto na parkovanie pre cca 300-500 aut, čo by sa dalo využiť pre potreby parkovania občanov Radvane bez veľkých nákladov,
- o zamestnanci ZŠ na Radvanskej by mali parkovať v areáli školy a nie na ulici,
- o pridelenie rezidenčnej karty pre jednu rodinu na jedno auto s vymedzeným vyhradeným miestom na parkovanie,
- o nezavádzať rezidenčné vyhradené stánie pred domami na ulici,
- o jedno parkovacie miesto pre rodinu je zdarma, za druhé auto zaplatiť 12.000 € ročne a za tretie 50.000€

2. **Investičné opatrenia:**

- o stavať hromadné garáže popri NKS od Sládkovičovej ulice,
- o nestavať garáže popri NKS od Sládkovičovej ulice, ale na svahu pod „čínskym múrom“ na Bernolákovej ulici,
- o nestavať garáže na svahu pod „čínskym múrom“ na Bernolákovej a ak, tak len na hornom konci,
- o nestavať garáže na svahu pod „čínskym múrom“ na Bernolákovej a ak, tak len na dolnom konci,
- o stavať len podzemné hromadné garáže s možnosťou spolufinancovania,
- o príspevok na výstavbu hromadnej garáže treba žiadať od majiteľov Medical park, Amicomp, Mediclin, Novamed, ktorí nás o veľkú časť parkovacích miest pripravili,
- o odkúpiť mestom späť pozemok na NLS predaný pre polyfunkčnú výstavbu,
- o je ochota menšiny prispieť na vytvorenie vlastného parkovacieho/garážovacieho miesta
- o väčšina chce mať parkovacie miesto pred domom zdarma,

3. **Iné:**

- o sme zvedaví ako to chcete riešiť,
- o nesúhlasíme s rušením verejných parkovacích miest a plôch zelene za účelom zisku pre súkromných investorov,
- o keby návštevníci Novamedu neparkovali pred našim domom, nemali by sme problém s parkovaním,
- o keby neparkovali zamestnanci a návštevníci kaviarne, pohostinstva, obchodu CBA, obchodu s textilom, nábytkom a železiarstva a ZŠ nemali by sme problém s parkovaním,
- o u nás na Radvanskej 25 -29 máme dostatok parkovacích miest.

Celkové zhodnotenie situácie:

Je celkom zrejmé, aj keď anketa zatiaľ celkom úspešná nebola, že aut a potrieb parkovania je viac, než parkovacích a odstavných miest. Situáciu s parkovaním v Radvani skomplikovali hlavne nesprávne rozhodnutia Mesta súvisiace s predajom pozemkov vyhradených pre verejné služby a následným povolením výstavby zariadení súkromných zariadení služieb bez výstavby parkovísk pre klientov a návštevníkov, čím sa zabrali aj potenciálne plochy na dobudovanie parkovísk pre občanov Radvane. Zároveň sa aj ubralo z miest na parkovanie bývajúcich, lebo ich zaberajú návštevníci zariadení obchodu a služieb z celého mesta ba dokonca i z širšieho okolia. Takáto kritická situácia je hlavne na Bernolákovej ulici, kde aj z ankety vyplynuli konflikty medzi obyvateľmi na párnych a nepárnych číslach.

Obyvateľom na Radvanskej, resp. NĽŠ pri Základnej škole tiež komplikujú možnosti parkovania návštevníci i zamestnanci školy, ale aj obchodov a služieb v podstavanej vybavenosti na Námestí Ľudovíta Štúra. No najviac im prekáža, že mesto predalo verejnú plochu s parkoviskom a zeleňou súkromnému investorovi, čím sa im ubrali miesta na parkovanie.

Územný plán mesta počíta s umiestnením ôsmich nových hromadných garáží na sídlisku Radvaň - z toho 6 (2 na Kalinčiakovej, jedna na Poľnej, jedna na Nám Ľ Štúra- v prelúke, jedna na Bernolákovej pri Novamede a jedna na Radvanskej 25) má byť na miestach súčasných parkovacích plôch. K týmto sa respondenti ankety nevyjadrili. Vyjadrili sa hlavne k dvom navrhovaným garážam vo svahu pod „čínskym múrom“ na Bernolákovej ulici. Prevládajú názory, že v tejto lokalite hromadné garáže nestavať. Avšak vyjadrilo sa veľmi málo obyvateľov, aby mohol byť tento názor relevantný. Naopak v námetoch občanov sa objavil názor postaviť hromadné garáže pri štítoch NKS na Bernolákovej ulici - súbežne so Sládkovičovou ulicou. Zároveň však aj protinávrh - nestavať. Táto hromadná garáž, na rozdiel od uvedených dvoch pod Bernolákovou, však v územnom pláne mesta nie navrhovaná.

Podnetným námetom je aj návrh využiť vybudované parkovacie plochy v areáli bývalých kasární.

Podľa údajov ÚHA je celkový stav parkovacích miest na sídlisku Radvaň 1397 a 30 miest v individuálnych radových garážach. Celková vypočítaná potreba parkovacích/odstavných miest pre Radvaň je podľa prepočtu ÚHA 4.064, z toho na sídlisku Radvaň 3 764, takže chýba tu celkom 1 986 parkovacích/odstavných miest. Žiaľ dotazníkový prieskum, vzhľadom k nízkej účasti respondentov, neumožnil overiť reálnu potrebu parkovacích miest. S celkového počtu 313 vyplnených dotazníkov malo požiadavky na hromadné garáže len 39 - teda cca 12%. Podľa tohto údaja by sa dala odhadnúť zhruba aj celková potreba, ak by sme mali upresnený celkový počet domácností v Radvani.

Nedá sa očakávať, že by bola anketa úspešne dotiahnutá tak, že by sme jej zúčastnil všetci majitelia bytov. Bolo by preto vhodné ak by sme vedeli získať aspon údaje o celkovom počte a štruktúre bytov, ktoré by pomohli upresniť potreby nových parkovacích miest. Z koncepčného riešenia by bolo vhodné aby sa údaje zozbierali

a vyhodnocovali za jednotlivé okrsky. Je ich celkom 5 (p. tabulku). Po upresnení potrieb nových stání by sa mohlo pristúpiť k hľadaniu riešení v jednotlivých častiach (okrskoch) sídliska Radvaň v úzkej súčinnosti s obyvateľmi jednotlivých okrskov – participatívnou metódou plánovania.

V Radvani 2.6.2015 z dodaných podkladov spracoval P. Rusnák

Príloha: Tabuľka vyhodnotenia dodaných výsledkov ankety